

Examen de Grado
Facultad de Economía y Negocios
Universidad del Desarrollo
11 de Agosto 2012

AREA FINANZAS

1. Sobre la base de los antecedentes financieros y económicos aportados por el caso:
 - a. ¿Qué tipo de accionistas tiene la ACHS? Identifique y explique el nivel de riesgo que enfrentan estos “accionistas” y evalúe si es mayor o menor que al que enfrenta una empresa con fines de lucro. (10 pts.)
 - b. ¿Es rentable la ACHS? (Calcule un ratio relevante para los años 2000 y 2003 y analice sus resultados, asegúrese de compararlo con dos benchmarks o parámetros referenciales extraídos o calculados con información del caso) (25 puntos).
 - c. Desde un punto de vista financiero, ¿podría la ACHS aumentar su endeudamiento? (Calcule para 2003 un ratio de endeudamiento y de cobertura de intereses y analice sus resultados) (15 pts.)
2. Con respecto a “La Propuesta de Alianza en La Serena” entre ACHS y MSCCC y prescindiendo del costo moral que implicaría un posible despido de trabajadores:
 - a. Calcule la tasa de retorno esperada con respecto a la inversión del primer año para ACHS. (20 pts.)
 - b. Suponiendo que los flujos estimados para el primer año se repitieran por 20 años, ¿Podría determinar el VAN del proyecto? (30 pts.)