



**Universidad del Desarrollo**  
Universidad de Excelencia

# **Finanzas I**

## **Otoño 2014**

### **Clase 6:**

## **Valoración Instrumentos de Renta Fija**



## **0. Avance del curso**

- 1. Repaso Clase Anterior**
- 2. Instrumentos de Renta Fija**
- 3. Cierre**

# 0. Discusión Avance del Curso

- ▶ **Ayudantía**
- ▶ **Lecturas**
- ▶ **Clases**
- ▶ **Tests (sólo 85 contestaron test 1)**
- ▶ **Controles (+- 80%)**
- ▶ **Asistencia (+- 80%)**

## 0. Avance del curso

## 1. Repaso Clase Anterior

## 2. Instrumentos de Renta Fija

## 3. Cierre

# 1. Repaso Clase Anterior

- ▶ **¿Por qué un peso hoy vale más que un peso mañana?**
  
- ▶ **¿Por qué un peso “seguro” (con certeza o sin riesgo) vale más que un peso riesgoso?**
  
- ▶ **¿Por qué no es necesario considerar las preferencias de los individuos (preferencia por consumo intertemporal – aversión al riesgo)?**
  
- ▶ **Fórmulas de valor presente (2 ó 3)**
  - **Rentabilidad**
  - **Perpetuidad**
  - **Anualidad**

**0. Avance del curso**

**1. Repaso Clase Anterior**

**2. Instrumentos de Renta Fija**

**3. Cierre**

## 2. Introducción

- ▶ **¿Por qué se les dice instrumentos de “renta fija”?**
  
- ▶ **¿Los bonos tienen una rentabilidad asegurada? (suponga que no hay riesgo de incumplimiento)**
  
- ▶ **Si los bonos tienen una rentabilidad asegurada, ¿implica que su precio está “asegurado”?**

## 2. Algunas definiciones:

- ▶ **Valor par / valor carátula / valor nominal / face value**
- ▶ **Cupón**
- ▶ **Tasa cupón / tasa nominal / interés nominal**
- ▶ **Tasa Spot / Rendimiento / Tasa real (TIR)**
- ▶ **Vencimiento / Maturity / Plazo**
- ▶ **Duración**
- ▶ **Volatilidad**



- 0. Avance del curso**
- 1. Repaso Clase Anterior**
- 2. Instrumentos de Renta Fija**
- 3. Cierre**

## ▶ Ayudantía

## ▶ Domingo 23:59: envío respuestas test 2 (obligatorio)

- BMA 8, EF 6 (hasta 6.7 inclusive)

## ▶ Hoy último plazo para enviar grupos.

- Enviar lista de alumnos por email hasta el lunes a las 23:59. El martes 25 asignaré grupos a los alumnos sin grupo.

## ▶ Este miércoles NO hay clase Ni control

- Enviaré tarea especial (película e informe voluntario)
- Ver película “The Boiler Room”
- Próximos miércoles 2 de abril, control 2 (Valoración de Bonos)